ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบึงพะไล
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจากเดิมวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน พ.ศ.๒๕๖๖ นั้น

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบึงพะไล จึงได้จัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลบึงพะไลประจำปี ๒๕๖๖ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแจ้งการประเมินภาษี จากเดิมภายในเดือนเมษายน พ.ศ ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนมิถุนายน พ.ศ ๒๕๖๖ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลบึงพะไล หากท่านใดได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิ์ยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาภายในสามสิบวัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิ์อุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวัน ตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลบึงพะไล ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อในบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้ สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างฉบับต่อๆไปได้ หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบึงพะไล โทรหมายเลข ๐๔๔-๗๕๖๒๖๔ , ๐๘-๙๘๔๖-๕๑๘๖ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 27 เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(ลงชื่อ)
(นายศุภศาสตร์ เพียงพานิช)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบึงพะไล

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบึงพะไล

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
			จำนวนเนื้อที่ดิน															ค่าเสื่อม							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สิ่งไม่มีหลังคาปิดไม่นับ)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนชั้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะส่วนตามกรรมสิทธิ์ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสิทธิส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่ารูปภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องจัดเก็บ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	โฉนด	8616	3	3	95	ที่อยู่อาศัย	1595	150	239,250	1	บ้านเดี่ยว	ไม้ชั้นเดียว	2	64		7,850	502,400	47	76	381,824	120,576	359,826			0.02
2	โฉนด	5858	23	0	93	ประกอบเกษตรกรรม	9293	85	789,905												789,905			789,905	0.01
3	โฉนด	10403	20	0	24	ประกอบเกษตรกรรม	8024	85	682,040												682,040			682,040	0.01
4	โฉนด	10402	9	1	62	ประกอบเกษตรกรรม	3762	85	319,770												319,770			319,770	0.01
5	โฉนด	7570	8	0	0	ประกอบเกษตรกรรม	3200	85	272,000												272,000			272,000	0.01
6	โฉนด	10401	2	2	27	ประกอบเกษตรกรรม	1027	85	87,295												87,295			87,295	0.01
7	โฉนด	8717	7	0	93	ประกอบเกษตรกรรม	2893	85	245,905												245,905			245,905	0.01
8	โฉนด	8723	6	2	99	ประกอบเกษตรกรรม	2699	85	229,415												229,415			229,415	0.01
9	โฉนด	8721	6	0	1	ประกอบเกษตรกรรม	2401	85	204,085												204,085			204,085	0.01
10	โฉนด	5857	11	2	81	ประกอบเกษตรกรรม	4681	85	397,885												397,885			397,885	0.01
11	โฉนด	5199	10	0	17	ประกอบเกษตรกรรม	4017	85	341,445												341,445			341,445	0.01
12	โฉนด	5307	10	2	52	ประกอบเกษตรกรรม	4252	85	361,420												361,420			361,420	0.01
13	โฉนด	10464	0	2	7	ประกอบเกษตรกรรม	207	85	17,595												17,595			17,595	0.01
14	โฉนด	10600	0	1	73	ประกอบเกษตรกรรม	173	85	14,705												14,705			14,705	0.01
15	โฉนด	10601	0	0	91	ที่อยู่อาศัย	91	200	18,200	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192		7,750	1,488,000	24	38	562,400	580,600	598,800			0.02
16	โฉนด	10602	0	0	71	ประกอบเกษตรกรรม	71	200	14,200												14,200			14,200	0.01
17	โฉนด	10641	0	1	57	ประกอบเกษตรกรรม	157	65	10,205												10,205			10,205	0.01
18	โฉนด	5281	1	1	64	ที่อยู่อาศัย	564	180	101,520	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192		7,750	1,488,000	22	34	503,200	984,800	1,086,320			0.30
19	โฉนด	7678	0	1	21	ประกอบเกษตรกรรม	121	200	24,200												24,200			24,200	0.01
20	โฉนด	10280	0	0	79	ประกอบเกษตรกรรม	79	200	15,800												15,800			15,800	0.01
21	โฉนด	10279	0	0	88	ที่อยู่อาศัย	88	200	17,600	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256		7,750	1,984,000	40	70	1,388,800	595,200	612,800			0.30
22	โฉนด	10281	0	1	85	ที่อยู่อาศัย	185	200	37,000	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256		7,750	1,984,000	22	34	674,560	1,309,440	1,346,440			0.30
23	โฉนด	7829	0	0	48	ที่อยู่อาศัย	48	200	9,600	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192		7,750	1,488,000	21	32	476,160	1,011,840	1,021,440			0.30
24	โฉนด	7319	0	0	52	ประกอบเกษตรกรรม	52	65	3,380												3,380			3,380	0.01
25	โฉนด	7285	0	0	33	ประกอบเกษตรกรรม	33	200	6,600												6,600			6,600	0.01
26	โฉนด	7521	0	1	10	ประกอบเกษตรกรรม	110	200	22,000												22,000			22,000	0.01
27	โฉนด	7528	0	0	36	ที่อยู่อาศัย	36	200	7,200	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384		7,750	2,976,000	7	7	208,320	2,767,680	2,774,880			0.02
28	โฉนด	7526	0	0	67	ที่อยู่อาศัย	67	200	13,400	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256		7,750	1,984,000	19	28	555,520	1,428,480	1,441,880			0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบึงพะไล

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
			จำนวนเนื้อที่ดิน															ค่าเสื่อม								
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คั่นด้วยเครื่องหมายจุลภาค)	ลักษณะการทำประโยชน์	หมายเลขสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ค่าดัชนีสิ่งปลูกสร้างตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้างทั้งหลัง	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามการใช้ประโยชน์	หนี้สินตามกฎหมายที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
29	โฉนด	6049	0	0	54	ประกอบเกษตรกรรม	54	200	10,800												10,800			10,800	0.01
30	โฉนด	5289	0	0	67	ที่อยู่อาศัย	67	200	13,400	1	บ้านเดี่ยว	ไม้สองชั้น	2	192		7,500	1,440,000	9	9	129,600	1,310,400	1,323,800			0.02
31	โฉนด	7831	0	0	96	ที่อยู่อาศัย	96	200	19,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึกชั้นเดียว	2	96		8,500	816,000	15	20	163,200	652,800	672,000			0.02
32	โฉนด	5297	0	0	69	ประกอบเกษตรกรรม	69	200	13,800												13,800			13,800	0.01
33	โฉนด	7283	0	0	72	ประกอบเกษตรกรรม	72	200	14,400												14,400			14,400	0.01
34	โฉนด	5299	0	1	11	ที่อยู่อาศัย	111	200	22,200	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192		7,750	1,488,000	21	32	476,160	1,011,840	1,034,040			0.02
35	โฉนด	7976	0	0	93	ที่อยู่อาศัย	93	200	18,600	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288		7,750	2,232,000	41	72	1,607,040	624,960	643,560			0.30
36	โฉนด	7311	11	2	15	ประกอบเกษตรกรรม	4615	65	299,975												299,975			299,975	0.01
37	โฉนด	7219	18	2	72	ประกอบเกษตรกรรม	7472	65	485,680												485,680			485,680	0.01
38	โฉนด	7310	4	3	37	ประกอบเกษตรกรรม	1937	65	125,905												125,905			125,905	0.01
39	โฉนด	8658	6	0	55	ประกอบเกษตรกรรม	2455	85	208,675												208,675			208,675	0.01
40	โฉนด	7848	2	3	57	ประกอบเกษตรกรรม	1157	85	98,345												98,345			98,345	0.01
41	โฉนด	7849	2	3	52	ประกอบเกษตรกรรม	1152	85	97,920												97,920			97,920	0.01
42	โฉนด	7851	2	3	16	ประกอบเกษตรกรรม	1116	85	94,860												94,860			94,860	0.01
43	โฉนด	7852	9	2	92	ประกอบเกษตรกรรม	3892	90	350,280												350,280			350,280	0.01
44	โฉนด	6911	12	0	24	ประกอบเกษตรกรรม	4824	65	313,560												313,560			313,560	0.01
45	โฉนด	6913	8	1	77	ประกอบเกษตรกรรม	3377	85	287,045												287,045			287,045	0.01
46	โฉนด	5241	18	0	25	ประกอบเกษตรกรรม	7225	85	614,125												614,125			614,125	0.01
47	โฉนด	9496	4	1	68	ประกอบเกษตรกรรม	1768	85	150,280												150,280			150,280	0.01
48	โฉนด	5200	5	1	77	ประกอบเกษตรกรรม	2177	90	195,930												195,930			195,930	0.01
49	โฉนด	6946	10	0	40	ประกอบเกษตรกรรม	4040	85	343,400												343,400			343,400	0.01
50	โฉนด	9001	6	0	35	ประกอบเกษตรกรรม	2435	85	206,975												206,975			206,975	0.01
51	โฉนด	9545	25	1	41	ประกอบเกษตรกรรม	10141	85	861,985												861,985			861,985	0.01
52	โฉนด	6312	10	0	10	ประกอบเกษตรกรรม	4010	65	260,650												260,650			260,650	0.01
53	โฉนด	8211	11	1	32	ประกอบเกษตรกรรม	4532	90	407,880												407,880			407,880	0.01
54	โฉนด	8210	13	2	25	ประกอบเกษตรกรรม	5425	65	352,625												352,625			352,625	0.01
55	โฉนด	7388	6	1	97	ประกอบเกษตรกรรม	2597	65	168,805												168,805			168,805	0.01
56	โฉนด	7389	5	3	28	ประกอบเกษตรกรรม	2328	65	151,320												151,320			151,320	0.01

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบึงพะไล

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน																											
			จำนวนเนื้อที่ดิน																								
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ดินไม้หรือสิ่งอื่น)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนสิ่งปลูกสร้างต่อพื้นที่ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	ราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักการใช้ประโยชน์	มีมูลค่าทุนทรัพย์ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
																		ปี	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
57	โฉนด	7390	4	2	38	ประกอบเกษตรกรรม	1838	65	119,470												119,470			119,470	0.01
58	โฉนด	6354	15	3	76	ประกอบเกษตรกรรม	6376	100	637,600												637,600			637,600	0.01
59	โฉนด	5760	31	3	82	ประกอบเกษตรกรรม	12782	853	10,903,046												10,903,046			10,903,046	0.01
60	โฉนด	5361	0	0	65	ประกอบเกษตรกรรม	65	150	9,750												9,750			9,750	0.01
61	โฉนด	6811	0	1	26	ประกอบเกษตรกรรม	126	65	8,190												8,190			8,190	0.01
62	โฉนด	6809	0	0	84	ประกอบเกษตรกรรม	84	200	16,800												16,800			16,800	0.01
63	โฉนด	6812	0	0	47	ประกอบเกษตรกรรม	47	200	9,400												9,400			9,400	0.01
64	โฉนด	10282	0	1	81	ประกอบเกษตรกรรม	181	200	36,200												36,200			36,200	0.01
65	โฉนด	5168	15	1	88	ประกอบเกษตรกรรม	6188	100	618,800												618,800			618,800	0.01
66	โฉนด	5167	13	2	88	ประกอบเกษตรกรรม	5488	85	466,480												466,480				0.01
67	โฉนด	5166	11	2	16	ที่อยู่อาศัย	4616	85	392,360	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192		7,750	1,488,000	7	7	104,160	1,383,840	1,776,200			0.02
68	โฉนด	5117	0	0	96	ประกอบเกษตรกรรม	96	65	6,240												6,240			6,240	0.01
69	โฉนด	5118	0	0	85	ประกอบเกษตรกรรม	85	200	17,000												17,000			17,000	0.01
70	โฉนด	5120	0	0	94	ประกอบเกษตรกรรม	94	200	18,800												18,800			18,800	0.01
71	โฉนด	5119	0	0	70	ประกอบเกษตรกรรม	70	65	4,550												4,550			4,550	0.01
72	โฉนด	5116	0	1	86	ที่อยู่อาศัย	186	200	37,200	1	บ้านเดี่ยว	ตึกชั้นเดียว	2	64		8,500	544,000	20	30	163,200	380,800	418,000			0.02
73	โฉนด	5121	0	0	33	ประกอบเกษตรกรรม	33	200	6,600												6,600				0.01
74	โฉนด	7100	5	1	26	ประกอบเกษตรกรรม	2126	65	138,190												138,190			138,190	0.01
75	โฉนด	5294	7	1	12	ประกอบเกษตรกรรม	2912	130	378,560												378,560			378,560	0.01
76	โฉนด	5296	9	3	12	ประกอบเกษตรกรรม	3912	130	508,560												508,560			508,560	0.01
77	โฉนด	7519	0	0	76	ที่อยู่อาศัย	76	200	15,200	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384		7,750	2,976,000	17	24	714,240	2,261,760	2,276,960			0.02
78	โฉนด	7520	0	1	3	ประกอบเกษตรกรรม	103	200	20,600												20,600			20,600	0.01
79	โฉนด	7522	0	0	86	ที่อยู่อาศัย	86	200	17,200	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192		7,750	1,488,000	32	54	803,520	684,480	701,680			0.02
80	โฉนด	7942	0	0	67	ประกอบเกษตรกรรม	67	65	4,355												4,355			4,355	0.01
81	โฉนด	9672	0	1	96	ที่อยู่อาศัย	192	200	38,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึกชั้นเดียว	2	144		8,500	544,000	34	58	315,520	228,480	266,880			0.02
82	โฉนด	6788	0	2	42	ที่อยู่อาศัย	242	180	43,560	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256		7,750	1,984,000	29	48	952,320	1,031,680	1,075,240			0.02
83	โฉนด	7099	0	2	46	ประกอบเกษตรกรรม	246	200	49,200												49,200			49,200	0.01
84	โฉนด	5077	41	0	90	ประกอบเกษตรกรรม	16490	85	1,401,650												1,401,650			1,401,650	0.01

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบึงพะไล

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ทัณฑ์ต่ำฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	การแบ่งพื้นที่ส่วนกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนที่ใช้ตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
85	โฉนด	5078	46	1	20	ประกอบเกษตรกรรม	18520	85	1,574,200												1,574,200			1,574,200	0.01
86	โฉนด	5429	3	3	31	ประกอบเกษตรกรรม	1531	180	275,580												275,580			275,580	0.01
87	โฉนด	5431	14	0	22	ประกอบเกษตรกรรม	5622	130	730,860												730,860			730,860	0.01
88	โฉนด	7395	6	1	10	ประกอบเกษตรกรรม	2510	85	213,350												213,350			213,350	0.01
89	โฉนด	7396	2	0	26	ประกอบเกษตรกรรม	826	85	70,210												70,210			70,210	0.01
90	โฉนด	7397	1	3	88	ประกอบเกษตรกรรม	788	85	66,980												66,980			66,980	0.01
91	โฉนด	7398	2	1	55	ประกอบเกษตรกรรม	955	85	81,175												81,175			81,175	0.01
92	โฉนด	9176	2	0	35	ประกอบเกษตรกรรม	835	150	125,250												125,250			125,250	0.01
93	โฉนด	9177	1	0	17	ประกอบเกษตรกรรม	417	150	62,550												62,550			62,550	0.01
94	โฉนด	5768	1	3	21	ประกอบเกษตรกรรม	721	65	46,865												46,865			46,865	0.01
95	โฉนด	9178	2	0	35	ประกอบเกษตรกรรม	835	150	125,250												125,250			125,250	0.01
96	โฉนด	9179	2	0	35	ประกอบเกษตรกรรม	835	150	125,250												125,250			125,250	0.01
97	โฉนด	9180	2	0	35	ประกอบเกษตรกรรม	835	150	125,250												125,250			125,250	0.01
98	โฉนด	9181	2	0	35	ประกอบเกษตรกรรม	835	150	125,250												125,250			125,250	0.01
99	โฉนด	5181	12	3	70	ประกอบเกษตรกรรม	5170	95	491,150												491,150			491,150	0.01
100	โฉนด	10559	20	1	19	ประกอบเกษตรกรรม	8119	85	690,115												690,115			690,115	0.01
101	โฉนด	5348	4	2	37	ประกอบเกษตรกรรม	1837	85	156,145												156,145			156,145	0.01
102	โฉนด	5347	22	2	25	ประกอบเกษตรกรรม	9025	85	767,125												767,125			767,125	0.01
103	โฉนด	10557	1	0	34	ที่อยู่อาศัย	434	180	78,120	1	บ้านเดี่ยว	ตึกชั้นเดียว	2	32		8,500	272,000	12	14	38,080	233,920	312,040			0.02
104	โฉนด	10556	0	1	66	ประกอบเกษตรกรรม	166	200	33,200												33,200			33,200	0.01
105	โฉนด	8310	0	2	8	ที่อยู่อาศัย	208	200	41,600	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288		7,750	2,232,000	7	7	226,240	2,005,760	2,047,360			0.02
106	โฉนด	8391	1	0	14	ประกอบเกษตรกรรม	414	200	82,800												82,800			82,800	0.01
107	โฉนด	8311	0	3	16	ประกอบเกษตรกรรม	316	200	63,200												63,200			63,200	0.01
108	โฉนด	8104	0	3	38	ที่อยู่อาศัย	338	180	60,840	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288		7,750	2,232,000	14	18	401,760	1,830,240	1,891,080			0.02
109	โฉนด	8309	0	1	37	ที่อยู่อาศัย	137	200	27,400	1	บ้านเดี่ยว	ไม้ชั้นเดียว	2	96		7,850	753,600	6	6	45,216	708,384	735,784			0.02
110	โฉนด	7213	0	2	24	ประกอบเกษตรกรรม	224	260	58,240												58,240			58,240	0.01
111	โฉนด	7214	0	2	47	ประกอบเกษตรกรรม	247	260	64,220												64,220			64,220	0.01
112	โฉนด	7215	0	3	81	ประกอบเกษตรกรรม	381	260	99,060												99,060			99,060	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบึงพะไล

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ต้องจำระ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			จำนวนเนื้อที่ดิน															ค่าเสื่อม							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คัด/มั่นคงถาวร/ชั่วคราว)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
113	โฉนด	7051	3	0	15	ประกอบเกษตรกรรม	1215	85	103,275												103,275			103,275	0.01
114	โฉนด	5133	4	3	34	ประกอบเกษตรกรรม	1934	85	164,390												164,390			164,390	0.01
115	โฉนด	5132	5	1	45	ประกอบเกษตรกรรม	2145	85	182,325												182,325			182,325	0.01
116	โฉนด	6787	22	1	23	ประกอบเกษตรกรรม	8923	65	579,995												579,995			579,995	0.01
117	โฉนด	9899	25	1	48	ประกอบเกษตรกรรม	10148	85	862,580												862,580			862,580	0.01
118	โฉนด	5308	3	1	77	ประกอบเกษตรกรรม	1377	85	117,045												117,045			117,045	0.01
119	โฉนด	10603	0	1	53	ที่อยู่อาศัย	153	200	30,600	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192		7,750	1,488,000	20	30	446,400	1,041,600	1,072,200			0.30
120	โฉนด	10317	0	2	21	ที่อยู่อาศัย	221	200	44,200	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192		7,750	1,488,000	29	48	714,240	773,760	817,960			0.30
121	โฉนด	9567	0	0	90	ประกอบเกษตรกรรม	90	200	18,000												18,000			18,000	0.01
122	โฉนด	9568	0	1	59	ที่อยู่อาศัย	159	200	31,800	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192		7,750	1,488,000	19	28	416,640	1,071,360	1,103,160			0.02
123	โฉนด	10643	0	0	76	ประกอบเกษตรกรรม	76	200	15,200												15,200			15,200	0.01
124	โฉนด	9569	0	1	47	ประกอบเกษตรกรรม	147	200	29,400												29,400			29,400	0.01
125	โฉนด	9570	0	1	6	ประกอบเกษตรกรรม	106	65	6,890												6,890			6,890	0.01
126	โฉนด	7603	0	3	0	ที่อยู่อาศัย	300	200	60,000	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288		7,750	2,232,000	25	40	892,800	1,339,200	1,399,200			0.30
127	โฉนด	7832	0	1	11	ที่อยู่อาศัย	111	200	22,200	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192		7,750	1,488,000	6	6	89,280	1,398,720	1,420,920			0.02
128	โฉนด	7836	0	0	80	ที่อยู่อาศัย	80	200	16,000	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288		7,750	2,232,000	20	30	669,600	1,562,400	1,578,400			0.02
129	โฉนด	7838	0	1	76	ที่อยู่อาศัย	176	200	35,200	1	บ้านเดี่ยว	ไม้ชั้นเดียว	2	144		7,850	1,130,400	21	32	361,728	768,672	803,872			0.02
130	โฉนด	7835	0	0	27	ประกอบเกษตรกรรม	27	65	1,755												1,755			1,755	0.01
131	โฉนด	7834	0	0	92	ประกอบเกษตรกรรม	92	65	5,980												5,980			5,980	0.01
132	โฉนด	7837	0	0	47	ประกอบเกษตรกรรม	47	200	9,400												9,400			9,400	0.01
133	โฉนด	8213	0	2	28	ที่อยู่อาศัย	228	100	22,800	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256		7,750	1,984,000	7	7	138,880	1,845,120	1,867,920			0.02
134	โฉนด	8113	0	1	62	ประกอบเกษตรกรรม	162	85	13,770												13,770			13,770	0.01
135	โฉนด	8160	5	1	1	ประกอบเกษตรกรรม	2101	65	136,565												136,565			136,565	0.01
136	โฉนด	6789	4	0	45	ประกอบเกษตรกรรม	1645	65	106,925												106,925			106,925	0.01
137	โฉนด	6767	4	2	17	ประกอบเกษตรกรรม	1817	180	327,060												327,060			327,060	0.01
138	โฉนด	8957	8	2	13	ประกอบเกษตรกรรม	3413	65	221,845												221,845			221,845	0.01
139	โฉนด	5353	5	0	51	ประกอบเกษตรกรรม	2051	180	369,180												369,180			369,180	0.01
140	โฉนด	5444	6	1	81	ประกอบเกษตรกรรม	2581	180	464,580												464,580			464,580	0.01